

Юрмала, Tiltu iela

5 000 €

Юрмала, Tiltu iela

Вилла

Площадь участка

13 соток

Жилая площадь

420 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

460 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

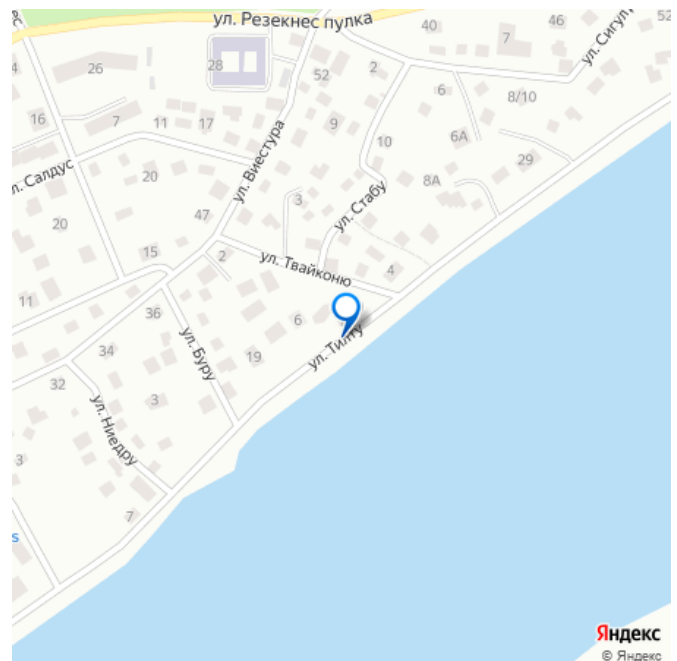
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, бильярд, баня/сауна,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Предлагаем в аренду элегантный дом с живописным видом в Юрмале, в районе Булдури, прямо у реки Лиелупе. Дом после реновации в результате которой было установлено новое кухонное оборудование с

для заметок



каменной поверхностью, покрашены стены, восстановлены паркетные полы, полностью переделаны ванные комнаты, куплена новая и восстановлена прежняя классическая мебель, вся техника заменена на новую и др. В доме удобная современная планировка. Состоит из 3-х этажей и 6-и уровней. На первом самом нижнем уровне расположена бильярдная и русская баня с комнатой отдыха и просторная кладовая. На втором уровне гараж на 2 автомобиля, с дополнительным местом для мотоциклов-велосипедов, санузел, и котельная с абсолютно новым экономичным газовым котлом - Viessmann. На третьем уровне расположен парадный вход в дом с просторной новой гардеробной, кабинет, ванная комната с душем, прачечная, обеденный зал соединяющийся с кухонной зоной, с которой имеется выход на обустроенную террасу с прекрасным видом на сад и реку. На четвертом уровне расположена светлая просторная гостиная с камином и приватной террасой с панорамным видом на реку и окрестность. На пятом уровне расположились 2 спальни, каждая с собственной ванной комнатой и будуарной. На последнем уровне расположена меблированная детская комната с собственной ванной комнатой и гостевая мансардная спальня. Дом подключен ко всем городским коммуникациям и оснащен системой очистки воды, рекуператором воздуха, видеонаблюдением, новыми телевизорами с 360 каналами и интернетом. Расположен на благоустроенном участке 1250 м² на первой линии реки в очень тихом, престижном месте, рядом с теннисным кортом Concept, Livu аквапарком, супермаркетом Rimi, яхт клубом, ресторанами и т. д. Быстрый доступ к

аэропорту Риги и интернациональным школам в Пиньки (10-15 мин). Долгосрочная аренда от 5000 EUR/месяц + коммунальные
Летняя аренда от 15 000 EUR/месяц + коммунальные









