

Юрмала, Melluzu prospekts

3 000 €

Юрмала, Melluzu prospekts

Вилла

Площадь участка

20 соток

Жилая площадь

250 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

270 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Дома, дачи](#)

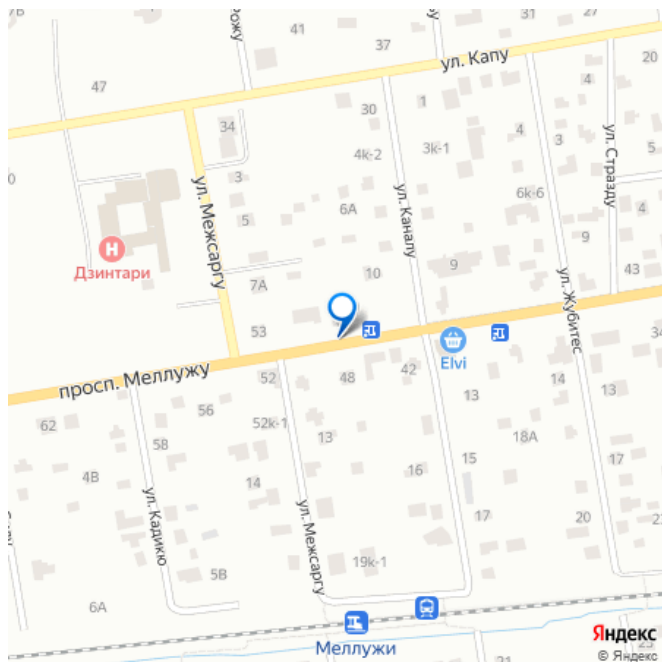
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, бильярд, баня/сауна,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Предлагаем в аренду две исторические виллы премиум класса в Юрмале, расположенные в районе Меллужи. Дома построены в 19 веке и полностью отреставрированы. Виллы расположены в



Юрмале, в 4 км от центра курорта и всего в 5 минутах ходьбы от моря. Просторная территория, окруженная ландшафтным садом. Вилла с террасой и своей СПА зоной: Площадь: 250 m². Спальные места: 6. На первом этаже просторная гостиная с камином, большим диваном и телевизором с домашним кинотеатром. Мраморные полы с подогревом и ковровым покрытием. На первом этаже гардеробная, стиральная машина, сейф и ванная комната с мозаикой Supergres и мраморной отделкой. На полностью оборудованной кухне установлен обеденный стол. Гости могут напрямую выйти на террасу с садовой мебелью и принадлежностями для барбекю. На втором этаже 4 спальни с 3 двуспальными кроватями в каждой и 1 спальня с кабинетом. На втором этаже еще один камин и телевизор, а также кабинет. Ванная комната отделана мрамором. Гости могут пользоваться своим SPA комплексом с русской сауной и гидромассажной ванной. В гараже есть место на 3 машины. Оснащение виллы: кондиционер, терраса со спутниковыми каналами, телевизор с плоским экраном, компьютер, проигрыватель Blu-ray, сейф, уют, письменный стол, гладильное оборудование, зона отдыха, стиральная машина, гардеробная, ковровое покрытие, камин, личный прихожая, диван, кафельный / мраморный пол, деревянный / паркетный пол, шкаф для одежды, чистящие средства, сушильная машина, вешалка для одежды, диван-кровать, ванна, фен, туалет, ванная комната, дополнительный туалет, биде, дополнительная ванная комната, туалет бумага, холодильник, микроволновая печь, посудомоечная машина, кухня, столовая, электрический чайник, посуда, духовка, плита, тостер, барбекю, кофеварка,

обеденный стол, садовая мебель, обеденная зона на открытом воздухе, услуга «звонок-будильник», полотенца, постельное белье. Вилла без террасы: Площадь 270 m². Спальные места: 7. На первом этаже просторная гостиная с камином, столом, подогревом пола, коврами. Гостям доступен телевизор, домашний кинотеатр, сейф. Полностью оборудованная кухня с обеденным столом. Ванная комната со стиральной машиной и облицовка мрамором. Тренажерный зал с тренажерами Technogym. Большой сад с площадкой для барбекю. На втором этаже находятся три спальни с "King" кроватями, большой угловой диван, офисное оборудование. В ванных комнатах облицовка мрамором. Имеется гараж на две машины. Возможности виллы: кондиционеры, спутниковое телевидение, телевизор с плоским экраном, сейф, утюг, фен, гладильные принадлежности, стиральная машина, ковры, камин, плиточный / мраморный пол, деревянный пол, гардероб, диван-кровать, 2х ванная комната, биде, холодильник, микроволновая печь, посудомоечная машина, кухня, столовая, посуда, духовка, плита, тостер, кофейный автомат, обеденный стол, садовая мебель. К услугам гостей бесплатный Wi-Fi на всей территории и частная парковка. Бонусы для гостей наших Вилл: При аренде одной из Вилл сроком более месяца бонусом Вы получите возможность бесплатно отдохнуть на загородном Ранчо, где предлагаются такие услуги, как рыбалка, катание на лошадях, квадроциклы, охота, баня... Электрические и классические велосипеды входят в стоимость проживания. За дополнительную плату гости могут взять напрокат автомобиль премиум класса с личным водителем/телохранителем.

Гости, желающие осмотреть окрестности, могут воспользоваться услугами гида. За дополнительную плату предоставляются услуги няни и уроки тенниса с профессиональным тренером. Можно организовать завтрак в близлежащем ресторане Madam Brio?. Гости могут воспользоваться услугами шеф-повара. Гости комплекса могут заказать услуги банщика, массаж и спа-процедуры. Для гостей могут быть организованы катание на лошадях, охота, езда на квадроциклах и лодках.

АКТУАЛЬНЫЕ РАСЦЕНКИ: ДОЛГОСРОЧНАЯ АРЕНДА Вилла без террасы - от 3000 EUR/месяц (договор на год) Вилла с террасой и СПА зоной от 3500 EUR/месяц (договор на год) **ПОСУТОЧНАЯ АРЕНДА** - от 400 EUR/сутки **ЛЕТНЯЯ АРЕНДА** - 7000 - 15 000 EUR/месяц (точная сумма аренды зависит от сроков и точных дат).



